

Ogólna specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych RB - 1

Kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45421000 – 4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

Budowa: Przebudowa zaplecza szatniowo-sanitarnego przy
boisku sportowym w Tarnogrodzie

Lokalizacja inwestycji: dz. nr ewid. 250/5
ul. Targowa Tarnogród

Inwestor: Gmina Tarnogród
ul. Kościuszki 5
23 – 420 Tarnogród

Data opracowania: 02.2026.

Opracował:

Spis treści

1. Wstęp
 - 1.1. *Przedmiot SST*
 - 1.2. *Zakres stosowania SST*
 - 1.3. *Zakres robót objętych SST*
 - 1.4. *Podstawowe określenia*
 - 1.5. *Ogólne wymagania dotyczące robót*
2. Materiały
3. Sprzęt
4. Transport
5. Wykonanie robót
6. Kontrola jakości robót
7. Obmiar robót
8. Odbiór robót
9. Podstawa płatności
10. Przepisy związane

1. Wstęp

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru stolarki okiennej i drzwiowej.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie i montaż stolarki okiennej i drzwiowej, parapetów zewnętrznych

W zakres tych robót wchodzi:

- drzwi zewnętrzne i wewnętrzne
- okna
- parapety zewnętrzne

1.4. Podstawowe określenia

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora nadzoru.

2. Materiały

2.1. Stolarka okienna z PCV

Stolarka okienna z PCV powinna zostać wykonana i wbudowana wg instrukcji producenta i zgodnie z aprobatami technicznymi.

W zadaniu inwestycyjnym, do którego odnosi się niniejsza specyfikacja, zastosowano okna trzyszynowe, z profili PCV, o współczynniku przenikania ciepła $U \leq 0,90\text{W/m}^2\cdot\text{K}$ dla całego okna.

Okna montować do ościeży za pomocą kotew stalowych. Uszczelnienie szczelin między ościeżnicą za murem z pianki montażowej poliuretanowej.

2.2. Stolarka drzwiowa

Stolarka drzwiowa aluminiowa powinna zostać wykonana i wbudowana wg instrukcji producenta i zgodnie z aprobatami technicznymi. W zadaniu inwestycyjnym, do którego odnosi się niniejsza specyfikacja, zastosowano drzwi z profili aluminiowych tzw. z „ciepłego aluminium” o współczynniku przenikania ciepła $U \leq 1,30\text{W/m}^2\cdot\text{K}$. Drzwi montować do ościeży za pomocą kotew stalowych. Uszczelnienie szczelin między ościeżnicą a murem z pianki montażowej poliuretanowej.

Drzwi wewnętrzne drewniane jednoskrzydłowe z ościeżnicą regulowaną, płycinowe, okleinowane w kolorze z szyba małą i kratką wentylacyjną.

2.3. Okucia budowlane

Każdy wyrób stolarki budowlanej powinien być wyposażony w okucia zamykające, łączące, zabezpieczające i uchwytowo – osłonowe. Okucia powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych, a w przypadku braku takich norm – wymaganiom określonym w świadectwie ITB dopuszczającym do stosowania wyrobu stolarki budowlanej wyposażonej w okucia, na które nie została ustanowiona norma. Okucia stalowe powinny być zabezpieczone fabrycznie trwałymi powłokami antykorozyjnymi.

2.4. Składowanie materiałów

Wszystkie wyroby należy przechowywać w magazynach zamkniętych, suchych i przewiewnych, zabezpieczonych przed opadami atmosferycznymi. Podłogi w pomieszczeniu magazynowym powinny być utwardzone, poziome i równe. Wyroby należy układać w jednej lub kilku warstwach w odległości nie mniejszej niż 1 m od czynnych urządzeń grzejnych i zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

3. Sprzęt

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w SST RB – 0 *Wymagania ogólne* pkt. 3 (kod 45000000 – 7).

Roboty można wykonywać przy użyciu dowolnego typu sprzętu zaakceptowanego przez Inspektora nadzoru.

4. Transport

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w SST RB-0 *Wymagania ogólne* pkt.4 (kod 45000000-7).

Każda partia wyrobów przewidziana do wysyłki powinna zawierać wszystkie elementy przewidziane normą lub projektem indywidualnym. Okucia nie zamontowane do wyrobu przechowywać i transportować w odrębnych opakowaniach.

Element do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem przez odpowiednie opakowanie. Zabezpieczone przed uszkodzeniem elementy przewozić w miarę możliwości przy użyciu palet lub jednostek kontenerowych.

Elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu zaakceptowanymi przez Inspektora nadzoru oraz zabezpieczone przed uszkodzeniami, przesunięciem lub utratą stateczności.

5. Wymagania ogólne

Ogólne zasady wykonania robót podano e SST RB-0 *Wymagania ogólne* pkt. 5 (kod 45000000 – 01).

5.1. Przygotowanie ościeży

Przed osadzeniem stolarki należy sprawdzić dokładność wykonania ościeża, do którego ma przylegać ościeznica. W przypadku występujących wad w wykonaniu ościeża lub zabrudzeniu powierzchni ościeża, należy je naprawiać i oczyścić.

Stolarkę okiennej należy zamocować w punktach rozmieszczonych w ościeżu zgodnie z wymaganiami podanymi w tabeli poniżej:

Wymiary zewnętrzne (cm)		Liczba punktów zamocowań	Rozmieszczenie punktów zamocowań	
Wysokość	Szerokość		W nadprożu i progu	Na stojaka
do 150	do 150	4	nie mocuje się	po 2
	150 - 200	6	po 2	po 2
	powyżej 200	8	po 3	po 2
powyżej 150	do 150	6	nie mocuje się	po 3
	150 - 200	8	po 1	po 3
	powyżej 200	10	po 2	po 3

Skrzydła okienne i drzwiowe, ościeznice powinny mieć usunięte wszystkie drobne wady powierzchniowe, np. pęknięcia, wyrwy.

5.2. Osadzanie i uszczelnienie stolarki

5.2.1. Osadzanie stolarki okiennej

▪ W sprawdzone i przygotowane ościeże należy wstawić stolarkę na podkładach lub listewkach. Elementy kotwiące osadzić w ościeżach.

▪ Uszczelnienie ościeży należy wykonać pianką poliuretanową.

▪ Ustawienie okna należy sprawdzić w pionie i poziomie. Dopuszczalne odchylenie od pionu powinno być mniejsze od 1 mm na 1 m wysokości okna, nie więcej niż 3 mm.

Różnice wymiarów po przekątnych nie powinny być większe od:

- 2 mm przy długości przekątnej do 1 m,

- 3 mm przy długości przekątnej do 2 m,

- 4 mm przy długości przekątnej powyżej 2 m.

▪ Zamocowane okno należy uszczelnić pod względem termicznym przy wypełnieniu szczeliny między ościeżem a ościeżnicą materiałem izolacyjnym dopuszczonym do stosowania do tego celu świadectwem ITB (pianka montażowa). Zabrania się używać do tego celu materiałów wydzielających związki chemiczne szkodliwe dla zdrowia ludzi.

▪ Osadzone okno po zmontowaniu należy dokładnie zamknąć.

▪ Osadzenie parapetów wykonywać po całkowitym osadzeniu i uszczelnieniu okien.

5.2.2. Osadzenie parapetów zewnętrznych.

▪ Po zamontowaniu okna należy osadzić parapet zewnętrzny wykonany z blachy powlekanej / osadzony wg instrukcji przewidzianej dla danego rodzaju okien/.

5.2.2. Osadzanie stolarki drzwiowej

▪ Dokładność wykonania ościeży powinna odpowiadać wymogom dla robót murowych.

▪ Ościeżnicę mocować za pomocą kotew lub haków osadzonych w ościeżu. Ościeżnice należy zabezpieczyć przed korozją od strony muru.

▪ Przed trwałym zamocowaniem należy sprawdzić ustawienie ościeżnic w pionie i poziomie.

Dopuszczalne wymiary luzów w stykach elementów stolarskich

Miejsca luzów Wartość luzu i odchyłek

Luz między skrzydłami + 2 + 2

Między skrzydłami a ościeżnicą - 1 - 1

5.3. Powłoki malarskie

Powierzchnia powłok nie powinna mieć uszkodzeń. Barwa powłoki powinna być jednolita, bez widocznych poprawek i odprysków. Wykonane powłoki nie powinny zawierać substancji szkodliwych dla zdrowia.

6. Kontrola jakości robót

Ogólne zasady kontroli robót podano w SST RB- 0 Wymagania ogólne pkt. (kod 45000000-7)

6.1. Kontrola jakości polega na sprawdzeniu zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i niniejszą Specyfikacją. Zasady kontroli jakości powinny być zgodne z wymogami norm PN-88/B-10085 dla stolarki okiennej i drzwiowej.

6.2. Ocena jakości powinna obejmować:

▪ sprawdzenie zgodności wymiarów,

▪ sprawdzenie jakości materiałów, z których została wykonana stolarka,

▪ sprawdzenie prawidłowości wykonania z uwzględnieniem szczegółów konstrukcyjnych

▪ sprawdzenie działania skrzydeł i elementów ruchomych, okuć oraz ich funkcjonowania,

▪ sprawdzenie prawidłowości zmontowania i uszczelnienia

▪ sprawdzeniu prawidłowości wykonania obróbek blacharskich /parapety zewnętrzne/

Kontrola ta przeprowadzona jest przez Inspektora nadzoru, a jej wyniki potwierdzone wpisem do dziennika budowy. W przypadku stwierdzenia uchybień w jakości zastosowanych materiałów i wykonanych robót Inspektor nadzoru nakaze wykonać prace naprawcze lub uzupełniające na koszt Wykonawcy.

7. Obmiar robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w SST RB – 0 Wymagania ogólne pkt. 7 (kod 45000000-7).

7.1. Jednostka i zasady obmiarowania

Jednostką obmiarową dla stolarki okiennej i drzwiowej jest „m²” lub „szt”. Wbudowanej stolarki. Ilość robót określa się na podstawie dokumentacji projektowej z uwzględnieniem zmian podanych w dokumentacji powykonawczej zaaprobowanych przez Inspektora nadzoru i sprawdzonych w naturze.

Jednostką obmiarową dla obróbek blacharskich / parapety zewnętrzne/ jest „m²”.

8. Odbiór robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w SST RB-0 Wymagania ogólne pkt. 8 (kod 45000000-7).

Wszystkie roboty objęte niniejszą Specyfikacją podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

Odbiór obejmuje wszystkie materiały i roboty występujące w niniejszej Specyfikacji.

9. Podstawa płatności

Ogólne zasady odbioru robót podano w SST RB-0 Wymagania ogólne pkt. 9 (kod 45000000-7).

Płaci się za roboty wykonane w jednostkach podanych w pkt. 7.

Cena obejmuje:

- dostarczenie gotowej stolarki,
- demontaż istniejącej drewnianej stolarki okiennej
- demontaż istniejących parapetów wewnętrznych
- demontaż istniejących parapetów zewnętrznych z blachy
- osadzenie stolarki w przygotowanych otworach, z uszczelnieniem i ewentualnym obiciem listwami,
- dopasowanie i wyregulowanie,
- ewentualna naprawę powstałych uszkodzeń.
- montaż parapetów zewnętrznych
- uzupełnienia tynków z zaprawy cem – wap kat. III oraz pomalowanie

10. Przepisy związane

10.1. Normy

PN-B-10085:2001 Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania.

Album typowej stolarki okiennej i drzwiowej dla budownictwa ogólnego B-2-1(PR5) Stolarka budowlana. Poradnik-informator. BISPROL 2000.